

CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG
NƯỚC SÀI GÒN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

TP.Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 08 năm 2022

Số: 118 /2022/SGW

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH
CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM

V/v: Công bố Báo cáo tài chính Hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc tại ngày 30/06/2022.

CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG NƯỚC SÀI GÒN

Địa chỉ trụ sở: 477-479 An Dương Vương, Phường 11, Quận 6, TP.HCM

Điện thoại: 028 62918483 Fax: 028 62918489

Website: www.saigonwater.com.vn

Mã chứng khoán: SII

Loại thông tin công bố: 24 giờ 72 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ:

Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo tài chính Hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc tại ngày 30/06/2022.

Mọi thông tin chi tiết xin xem thêm Báo cáo tài chính Hợp nhất đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2022 được ban hành ngày 25/08/2022 đính kèm.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày /08/2022 tại website: <https://saigonwater.com.vn>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố và hồ sơ đính kèm.

Trân trọng.

Nơi gửi:

- Như trên;
- Lưu VT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN VĂN THÀNH

CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG NƯỚC SÀI GÒN
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ ĐÃ ĐƯỢC SOÁT XÉT
Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

MỤC LỤC

NỘI DUNG

TRANG

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	1 - 2
BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ	3 - 4
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ	5 - 7
BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ	8
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ	9 - 10
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ	11 - 50

... X ... C. N. /

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Hạ tầng Nước Sài Gòn (gọi tắt là "Công ty") đệ trình báo cáo này cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN KIỂM SOÁT VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Các thành viên của Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc Công ty trong kỳ và đến ngày lập báo cáo này gồm:

Hội đồng Quản trị

Ông Lê Vũ Hoàng	Chủ tịch
Bà Nguyễn Mai Bảo Trâm	Thành viên
Ông Lê Quốc Bình	Thành viên
Ông Nguyễn Văn Thành	Thành viên
Ông Nguyễn Xuân Giao	Thành viên
Ông Trần Thái Tùng	Thành viên
Ông Melvin John Mondejar Tan	Thành viên (bổ nhiệm ngày 26 tháng 4 năm 2022)
Ông Laurence Rentuza	Thành viên (bổ nhiệm ngày 26 tháng 4 năm 2022)
Bà Karoline Constanino Sangalang	Thành viên (bổ nhiệm ngày 26 tháng 4 năm 2022)
Bà Cecilia T. Cruzabra	Thành viên (miễn nhiệm ngày 26 tháng 4 năm 2022)
Bà Marsha Emelinda Q. Santos	Thành viên (miễn nhiệm ngày 26 tháng 4 năm 2022)
Ông Virgilio Cervantes Rivera, Jr.	Thành viên (miễn nhiệm ngày 26 tháng 4 năm 2022)

Ban Kiểm soát

Ông Alvin Sua Evangelista	Trưởng ban (bổ nhiệm ngày 26 tháng 4 năm 2022)
Bà Nguyễn Thị Ngọc Hà	Trưởng ban (miễn nhiệm ngày 26 tháng 4 năm 2022)
Ông Nguyễn Văn Chính	Thành viên
Bà Võ Hoàng Kiều Oanh	Thành viên

Ban Tổng Giám đốc

Ông Nguyễn Văn Thành	Tổng Giám đốc
Ông John Walter E.Tendencia	Phó Tổng Giám đốc
Ông Lê Văn Nam	Phó Tổng Giám đốc
Bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh	Giám đốc Tài chính
Ông Châu Ngọc Trọng	Giám đốc Kỹ thuật (miễn nhiệm ngày 16 tháng 6 năm 2022)

Người đại diện pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong kỳ và cho đến ngày lập báo cáo này là ông Nguyễn Văn Thành - Tổng Giám đốc Công ty.

KIỂM TOÁN VIÊN

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022 được soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm toán Quốc tế - Thành viên Hãng Kiểm toán Quốc tế AGN International.

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này, Ban Tổng Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các phán đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ hay không;
- Lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh; và
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận.

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ sách kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ được lập phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý khác có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và vì vậy thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Thay mặt và đại diện cho Ban Tổng Giám đốc,



Nguyễn Văn Thành
Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 8 năm 2022

17123
CÔNG
TNH
TOÁN
HI NI
ÀI
H-TI

Số: 1533/2022/BCSX-ICPA.SG

BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Kính gửi: Quý Cổ đông
Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc
Công ty Cổ phần Hạ tầng Nước Sài Gòn

Chúng tôi đã soát xét Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo của Công ty Cổ phần Hạ tầng Nước Sài Gòn (gọi tắt là "Công ty"), được lập ngày 25 tháng 8 năm 2022, từ trang 5 đến trang 50, bao gồm Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ tại ngày 30 tháng 6 năm 2022, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ dựa trên kết quả của cuộc soát xét của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo các Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét 2410 - Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện.

Công việc soát xét thông tin tài chính hợp nhất giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, và thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn cuộc kiểm toán được thực hiện theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề có yếu tố trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.

Kết luận của Kiểm toán viên

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2022, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ và lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Vấn đề cần nhấn mạnh

Chúng tôi xin lưu ý người đọc đến Thuyết minh số II trong phần Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Tại ngày 30 tháng 6 năm 2022, khoản nợ ngắn hạn của Công ty vượt quá tài sản ngắn hạn với số tiền là 287.247.078.146 đồng. Hoạt động kinh doanh của Công ty trong 6 tháng đầu năm 2022 phát sinh khoản lỗ với số tiền là 45.724.226.329 đồng (6 tháng đầu năm 2021 lỗ 38.692.496.236 đồng) và lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh trong kỳ âm 17.627.224.482 đồng (6 tháng đầu năm 2021 âm 26.073.472.863 đồng). Khả năng thanh toán của Công ty trong 12 tháng tới phụ thuộc vào việc Công ty có thể thu hồi được các khoản công nợ, các khoản lợi nhuận từ đầu tư vốn, thanh lý tài sản. Những điều kiện này, cùng các vấn đề khác như trình bày tại Thuyết minh số II, cho thấy sự tồn tại của các yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể dẫn tới nghi ngờ đáng kể về khả năng hoạt động liên tục của Công ty.

Kết luận của chúng tôi không liên quan đến vấn đề này.



Lương Xuân Trường
Giám đốc Chi nhánh
Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: 1741-2018-072-1

Thay mặt và đại diện cho
CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN QUỐC TẾ
CHI NHÁNH SÀI GÒN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 8 năm 2022

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2022

Đơn vị: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	30/06/2022	01/01/2022
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		151.567.096.914	114.827.490.333
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	9.242.424.317	41.822.459.362
1. Tiền	111		9.242.424.317	41.322.459.362
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	500.000.000
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		17.401.342.902	16.322.912.605
1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2	17.401.342.902	16.322.912.605
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		84.532.581.496	16.224.113.071
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	53.186.402.097	49.201.363.292
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		1.362.578.764	150.000.000
3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	V.4	108.796.143.905	8.921.764.040
4. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5	8.820.588.458	10.742.270.167
5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.6	(87.633.131.728)	(52.791.284.428)
IV. Hàng tồn kho	140	V.7	18.411.665.498	17.571.012.578
1. Hàng tồn kho	141		18.411.665.498	17.571.012.578
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		21.979.082.701	22.886.992.717
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.8	1.242.139.193	1.048.974.246
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		10.524.697.041	11.672.707.383
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.17	10.212.246.467	10.165.311.088



BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2022

Đơn vị: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	30/06/2022	01/01/2022
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		2.092.126.587.218	2.245.680.854.616
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		172.932.000	920.993.000
1. Trả trước cho người bán dài hạn	212		167.932.000	915.993.000
2. Phải thu dài hạn khác	216	V.5	5.000.000	5.000.000
II. Tài sản cố định	220		1.723.490.236.503	1.884.784.282.208
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.9	1.720.974.058.243	1.878.381.709.471
- Nguyên giá	222		2.443.236.023.635	2.608.747.139.982
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(722.261.965.392)	(730.365.430.511)
2. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	2.516.178.260	6.402.572.737
- Nguyên giá	228		3.967.000.391	11.460.047.210
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(1.450.822.131)	(5.057.474.473)
III. Tài sản dở dang dài hạn	240		5.111.095.208	421.546.507
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.11	5.111.095.208	421.546.507
IV. Đầu tư tài chính dài hạn	250		333.680.642.630	325.108.530.141
1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	V.12	190.527.247.630	181.955.135.141
2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.12	143.153.395.000	143.153.395.000
V. Tài sản dài hạn khác	260		29.671.680.877	34.445.502.760
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.8	5.992.698.149	7.725.769.621
2. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263	V.14	9.632.167.852	9.662.042.939
3. Lợi thế thương mại	269	V.15	14.046.814.876	17.057.690.200
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		2.243.693.684.132	2.360.508.344.949

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2022

Đơn vị: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	30/06/2022	01/01/2022
C. NỢ PHẢI TRẢ	300		911.491.012.086	984.286.362.986
I. Nợ ngắn hạn	310		438.814.175.060	462.851.590.275
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.16	36.021.115.645	40.814.289.527
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		176.739.774	125.276.626
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.17	1.828.483.088	2.189.183.641
4. Phải trả người lao động	314		485.059.285	1.537.651.265
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.18	9.551.576.269	17.296.434.040
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.19	18.557.850.298	6.816.045.260
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.20	371.141.796.125	393.531.026.726
8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		1.051.554.576	541.683.190
II. Nợ dài hạn	330		472.676.837.026	521.434.772.711
1. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.20	459.936.837.026	501.866.454.026
2. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	V.13	12.740.000.000	19.568.318.685
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		1.332.202.672.046	1.376.221.981.963
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.21	1.332.202.672.046	1.376.221.981.963
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		645.221.040.000	645.221.040.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		645.221.040.000	645.221.040.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		161.811.551.600	161.811.551.600
3. Quỹ đầu tư phát triển	418		18.538.225.108	18.538.225.108
4. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		84.763.248	84.763.248
5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		91.864.962.092	139.565.878.339
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	421a		138.775.153.361	213.063.607.344
- Lỗ sau thuế kỳ này	421b		(46.910.191.269)	(73.497.729.005)
6. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		414.682.129.998	411.000.523.668
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	440		2.243.693.684.132	2.360.508.344.949



Hồ Thị Xuân
Người lập biểu



Nguyễn Thị Hồng Hạnh
Kế toán trưởng



Nguyễn Văn Thành
Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 8 năm 2022

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	111.570.648.444	104.311.052.906
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		111.570.648.444	104.311.052.906
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	116.517.855.142	109.667.701.098
5. Lỗ gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		(4.947.206.698)	(5.356.648.192)
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	39.687.214.194	32.207.847.717
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	40.730.516.777	43.700.363.426
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		40.711.595.642	42.937.835.950
8. Phần lãi trong công ty liên doanh, liên kết	24	V.12	8.572.112.489	6.063.163.274
9. Chi phí bán hàng	25	VI.5	8.023.554.593	6.815.296.952
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.6	49.036.633.608	19.025.205.484
11. Lỗ thuần từ hoạt động kinh doanh [30 = 20 + (21 - 22) + 24 - (25 + 26)]	30		(54.478.584.993)	(36.626.503.063)
12. Thu nhập khác	31	VI.7	3.233.215.799	1.089.035.195
13. Chi phí khác	32		33.494.196	669.173.563
14. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		3.199.721.603	419.861.632
15. Tổng lỗ kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		(51.278.863.390)	(36.206.641.431)
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.8	1.273.681.624	1.713.199.001
17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52	V.13	(6.828.318.685)	772.655.804
18. Lỗ sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		(45.724.226.329)	(38.692.496.236)
19. Lỗ sau thuế của cổ đông Công ty mẹ	61		(46.910.191.269)	(36.902.204.320)
20. Lỗ sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		1.185.964.940	(1.790.291.916)
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.9	(727)	(572)



Hồ Thị Xuân
Người lập biểu



Nguyễn Thị Hồng Hạnh
Kế toán trưởng




Nguyễn Văn Thành
Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 8 năm 2022

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ*(Theo phương pháp gián tiếp)*

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
1. Lỗ trước thuế	01	(51.278.863.390)	(36.206.641.431)
2. Điều chỉnh cho các khoản			
Khấu hao tài sản cố định và phân bổ lợi thế thương mại	02	47.844.108.210	50.080.945.189
Các khoản dự phòng	03	36.615.248.300	3.185.784.969
Lãi từ hoạt động đầu tư	05	(48.783.706.009)	(37.990.641.476)
Chi phí lãi vay	06	40.711.595.642	43.697.135.950
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08	25.108.382.753	22.766.583.201
Tăng các khoản phải thu	09	(3.001.943.394)	(5.957.530.665)
Tăng hàng tồn kho	10	(356.535.372)	(1.043.628.821)
(Giảm)/tăng các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	(2.323.066.100)	1.146.308.817
Giảm chi phí trả trước	12	1.479.166.376	2.403.510.835
Tiền lãi vay đã trả	14	(37.257.826.426)	(42.504.069.681)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(1.071.004.389)	(1.758.246.549)
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(204.397.930)	(1.126.400.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	(17.627.224.482)	(26.073.472.863)
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(12.091.871.335)	(5.639.079.277)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	2.965.109.085	627.203.636
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(5.182.378.242)	(10.569.567.123)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	4.103.947.945	21.700.373.374
5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	26.101.998.984	59.805.488.901
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	15.896.806.437	65.924.419.511

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
1. Tiền thu từ đi vay	33	32.500.000.000	136.700.000.000
2. Tiền trả nợ gốc vay	34	(63.349.617.000)	(182.611.607.784)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(30.849.617.000)	(45.911.607.784)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20 + 30 + 40)	50	(32.580.035.045)	(6.060.661.136)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	41.822.459.362	14.019.882.985
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50 + 60)	70	9.242.424.317	7.959.221.849



Hồ Thị Xuân
Người lập biểu



Nguyễn Thị Hồng Hạnh
Kế toán trưởng



Nguyễn Văn Thành
Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 8 năm 2022

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

I. THÔNG TIN KHÁI QUÁT**Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Hạ tầng Nước Sài Gòn (gọi tắt là "Công ty") là công ty cổ phần được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0303476454 do Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 27 tháng 8 năm 2004 và thay đổi lần thứ 19 ngày 23 tháng 5 năm 2022 về việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Công ty.

Vốn điều lệ của Công ty là 645.221.040.000 VND, được chia thành 64.522.104 cổ phần bằng nhau, mệnh giá một cổ phần là 10.000 VND. Công ty mẹ của Công ty là Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh ("Công ty CII") với tỷ lệ sở hữu là 50,61%.

Trụ sở chính của Công ty đặt tại số 477-479 An Dương Vương, Phường 11, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Tên Công ty viết bằng tiếng nước ngoài là: Sai Gon Water Infrastructure Corporation, tên viết tắt là: SaiGon Water.

Cổ phiếu của Công ty được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh với mã cổ phiếu là SII.

Tổng số nhân viên của Công ty và các công ty con tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 là 261 (tại ngày 1 tháng 1 năm 2022 là 279).

Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty và các công ty con là xử lý và cung cấp nước sạch.

Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính

Ngành nghề kinh doanh của Công ty là khai thác, xử lý và cung cấp nước; hoạt động tư vấn quản lý (trừ tư vấn tài chính); hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan; xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác; buôn bán máy móc thiết bị và phụ tùng máy móc khác.

Hoạt động chính của Công ty trong kỳ là vận hành hệ thống mạng lưới cung cấp nước sạch, đầu tư và cung cấp các dịch vụ liên quan đến ngành nước sinh hoạt, khai thác, xử lý và cung cấp nước sạch.

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

Các sự kiện quan trọng đã xảy ra trong kỳ có liên quan đến báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

Ngày 1 tháng 4 năm 2022, Công ty đã ký Biên bản thỏa thuận về việc chuyển nhượng hợp đồng hỗ trợ vốn số 01/2022/BBTT-HTV/CII-TD-SII với Công ty CII và Công ty Cổ phần Đầu tư T&D Việt Nam (Công ty T&D). Theo đó, Công ty T&D đồng ý mua lại khoản nợ và lãi vay mà Công ty phải trả Công ty CII phát sinh từ Hợp đồng hỗ trợ vốn số 10/2019/HĐ-CII ngày 22 tháng 5 năm 2019 và các Phụ lục hợp đồng đính kèm với tổng giá trị là 289.477.701.632 đồng tại ngày ký biên bản thỏa thuận. Công ty đã kết chuyển nợ gốc và lãi vay phải trả Công ty CII sang phải trả Công ty T&D theo biên bản xác nhận công nợ ba bên ký ngày 1 tháng 4 năm 2022.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

I. THÔNG TIN KHÁI QUÁT (tiếp theo)**Cấu trúc doanh nghiệp**

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2022, Công ty đang đầu tư trực tiếp vào các công ty sau:

Tên công ty	30/06/2022		01/01/2022		Nơi thành lập và hoạt động	Hoạt động chính
	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Tỷ lệ lợi ích		
Công ty con						
1. Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Gia Lai	51,00%	51,00%	51,00%	51,00%	Tỉnh Gia Lai	Khai thác, xử lý và cung cấp nước
2. Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn Đan Kìa	90,00%	90,00%	90,00%	90,00%	Tỉnh Lâm Đồng	Khai thác, xử lý và cung cấp nước
3. Công ty Cổ phần Kỹ thuật Enviro	85,00%	85,00%	85,00%	85,00%	Tp. Hồ Chí Minh	Lắp đặt hệ thống cấp thoát nước
4. Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Củ Chi	50,98%	50,98%	50,98%	50,98%	Tp. Hồ Chí Minh	Vận hành mạng lưới cung cấp nước sạch
5. Công ty TNHH MTV Đầu tư Nước SGN	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	Tp. Hồ Chí Minh	Hoạt động tư vấn quản lý, tư vấn kỹ thuật
Công ty liên kết						
1. Công ty Cổ phần Đầu tư Nước Tân Hiệp	43,00%	43,00%	43,00%	43,00%	Tp. Hồ Chí Minh	Xử lý và cung cấp nước
2. Công ty Cổ phần nước Sài Gòn - An Khê	49,00%	49,00%	49,00%	49,00%	Tỉnh Gia Lai	Khai thác, xử lý và cung cấp nước
3. Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn Pleiku (i)	49,00%	49,00%	55,00%	55,00%	Tỉnh Gia Lai	Khai thác, xử lý và cung cấp nước

(i) Ngày 22 tháng 2 năm 2022, Công ty đã hoàn tất thủ tục chuyển nhượng 540.000 cổ phần (tương đương 6%) vốn góp của Công ty Pleiku. Theo đó, tỷ lệ sở hữu của Công ty trong Công ty Pleiku giảm từ 55% xuống 49%, Công ty Pleiku trở thành công ty liên kết của Công ty từ ngày nay.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

I. THÔNG TIN KHÁI QUÁT (tiếp theo)**Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ**

Công ty áp dụng nhất quán các chính sách kế toán theo Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành kèm theo Thông tư số 200/2014/TT/BTC và Thông tư số 202/2014/TT/BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính, do đó, thông tin và số liệu trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ là có thể so sánh được.

II. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ VÀ KỲ KẾ TOÁN**Cơ sở lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ**

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

Năm tài chính và kỳ kế toán

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Kỳ kế toán giữa niên độ bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 và kết thúc vào ngày 30 tháng 6 hàng năm.

Giá định hoạt động liên tục

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2022, khoản nợ ngắn hạn của Công ty vượt quá tài sản ngắn hạn với số tiền là 287.247.078.146 đồng. Hoạt động kinh doanh của Công ty trong 6 tháng đầu năm 2022 phát sinh khoản lỗ với số tiền là 45.724.226.329 đồng (6 tháng đầu năm 2021 lỗ 38.692.496.236 đồng) và lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh trong kỳ âm 17.627.224.482 đồng (6 tháng đầu năm 2021 âm 26.073.472.863 đồng). Khả năng thanh toán của Công ty trong 12 tháng tới phụ thuộc vào việc Công ty có thể thu hồi được các khoản công nợ, các khoản lợi nhuận từ đầu tư vốn, thanh lý tài sản. Kế hoạch của Ban Tổng Giám đốc Công ty liên quan đến vấn đề này như sau:

- Đối với dự án cấp nước Củ Chi: sản lượng ghi thu dự kiến sẽ phục hồi và tăng trưởng 18% so với năm 2021, khi quyền cấp nước cho tất cả các đối tượng sử dụng nước trên địa bàn huyện được đảm bảo. Ngoài ra, giá bán nước tại khu vực này cũng sẽ tăng theo lộ trình tăng giá nước sạch trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh trong năm 2022 (theo Quyết định 25/2019/QĐ-UBND ngày 24 tháng 10 năm 2019). Nhờ đó, doanh thu cấp nước dự kiến tăng hơn 23 tỷ đồng, tương đương 25% so với năm 2021 và mức lỗ sẽ giảm khoảng 25,5 tỷ đồng, tương đương mức giảm gần 23%.
- Đối với Công ty cổ phần Cấp thoát nước Gia Lai, sản lượng nước bán ra dự kiến tăng 14% so với năm 2021 nhờ phục hồi sau đại dịch, cũng như các dự án cải tạo, mở rộng hệ thống cấp nước được hoàn thành, giúp doanh thu tăng khoảng 7 tỷ đồng tương ứng tăng 15% và lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ dự kiến tăng khoảng 2,2 tỷ đồng.
- Đối với Công ty Cổ phần Đầu tư nước Tân Hiệp: sản lượng dự kiến tăng nhẹ gần 2%, nhưng cũng góp phần tăng cổ tức dự kiến chia cho SII khoảng 8 tỷ đồng, tương đương mức tăng 9%.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

II. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ VÀ KỲ KẾ TOÁN (tiếp theo)**Giả định hoạt động liên tục** (tiếp theo)

- Đến hết Quý 1 năm 2022, Công ty đã thực hiện một phần kế hoạch tái cơ cấu danh mục đầu tư và đã thoái vốn tại công ty có dự án kém hiệu quả, giúp giảm các khoản lỗ hợp nhất từ công ty/dự án này vào SII. Mức lỗ hợp nhất được loại bỏ ước tính khoảng 7 tỷ đồng. Dự kiến trong năm 2022, Công ty sẽ tiếp tục tìm kiếm cơ hội tái cơ cấu danh mục đầu tư, qua đó mang về nguồn tài chính nhằm cải thiện khả năng thanh toán, nguồn tiền dôi dư sẽ dùng để thanh toán nợ các khoản nợ vay cho Công ty Cổ phần Đầu tư T&D Việt Nam và nợ vay ngân hàng.
- Trong 12 tháng tới, Công ty dự kiến sẽ nhận được cổ tức bằng tiền từ Công ty Cổ phần Đầu tư nước Tân Hiệp (72,24 tỷ đồng) và Công ty Cổ phần BOO nước Thủ Đức (11,455 tỷ đồng).
- Trong kỳ, Công ty đã nhận được một hạn mức hỗ trợ vốn số 50 tỷ trong thời hạn 12 tháng từ Công ty Cổ phần Đầu tư T&D Việt Nam theo hợp đồng đã ký ngày 21 tháng 4 năm 2022.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đã đánh giá một cách thận trọng kế hoạch kinh doanh và tin tưởng rằng dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và hoạt động đầu tư sẽ giúp Công ty có đủ nguồn tiền để thanh toán các khoản nợ đến hạn và đáp ứng nhu cầu vốn cho sản xuất kinh doanh. Theo đó, Ban Tổng Giám đốc Công ty tin tưởng rằng, Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc cùng ngày được lập trên cơ sở giả định hoạt động liên tục là phù hợp.

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ("Thông tư 200") ngày 22 tháng 12 năm 2014 hướng dẫn Chế độ Kế toán cho doanh nghiệp và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC; Thông tư số 202/2014/TT-BTC ("Thông tư 202") ngày 22 tháng 12 năm 2014 hướng dẫn Phương pháp lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Nhóm Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ:

Ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt năm tài chính. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**Cơ sở hợp nhất báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ**

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ bao gồm báo cáo tài chính riêng giữa niên độ của Công ty và báo cáo tài chính của các công ty do Công ty kiểm soát (các công ty con) được lập cho cùng kỳ kế toán. Việc kiểm soát này đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong kỳ được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó.

Trong trường hợp cần thiết, báo cáo tài chính của các công ty con được điều chỉnh để các chính sách kế toán được áp dụng tại Công ty và các công ty con là giống nhau.

Tất cả các nghiệp vụ và số dư giữa các công ty trong cùng tập đoàn được loại bỏ khi hợp nhất báo cáo tài chính.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con hợp nhất được xác định là một chỉ tiêu riêng biệt tách khỏi phần vốn chủ sở hữu của cổ đông của công ty mẹ. Lợi ích của cổ đông không kiểm soát bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu (chi tiết xem nội dung trình bày dưới đây) và phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong sự biến động của tổng vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ phát sinh tại công ty con phải được phân bổ tương ứng với phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát, kể cả trường hợp số lỗ đó lớn hơn phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con.

Hợp nhất kinh doanh

Tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng của công ty con được xác định theo giá trị hợp lý tại ngày mua công ty con. Bất kỳ khoản phụ trội nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản thuần được mua được ghi nhận là lợi thế thương mại. Bất kỳ khoản thiếu hụt nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản thuần được mua được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ kế toán phát sinh hoạt động mua công ty con.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu được xác định trên cơ sở tỷ lệ của cổ đông không kiểm soát trong tổng giá trị hợp lý của tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng được ghi nhận.

Ảnh hưởng của các giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu của Công ty trong các công ty con nhưng không làm mất đi quyền kiểm soát được ghi nhận trực tiếp vào lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ.

Thoái vốn công ty con

Khi công ty thoái vốn, mất quyền kiểm soát tại một công ty con, Công ty dừng ghi nhận tài sản và nợ phải trả của Công ty con cũng như lợi ích cổ đông không kiểm soát và các cấu phần vốn chủ sở hữu khác. Kết quả của việc thoái vốn được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

Sau khi thoái vốn, phần lợi ích còn lại trong công ty con sẽ được ghi nhận theo giá trị ghi sổ còn lại của khoản đầu tư trên báo cáo riêng giữa niên độ của công ty mẹ sau khi điều chỉnh cho những thay đổi trong vốn chủ sở hữu theo tỷ lệ tương ứng kể từ ngày mua nếu sau khi thoái vốn công ty con trở thành công ty tiên kết, hoặc trình bày theo giá gốc nếu công ty con trở thành khoản đầu tư vốn vào đơn vị khác.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**Thoái vốn công ty con** (tiếp theo)

Trường hợp trước đây Công ty đã thoái một phần vốn tại công ty con và đã ghi nhận kết quả từ việc thoái phần vốn đó trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối của bảng cân đối kế toán hợp nhất, nay thoái thêm một phần vốn đầu tư tại công ty con dẫn đến mất quyền kiểm soát, toàn bộ phần lãi, lỗ đã ghi nhận trước đây trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối sẽ được kết chuyển vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất tại thời điểm mất quyền kiểm soát.

Những giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu của Công ty trong công ty con nhưng không dẫn đến mất quyền kiểm soát được ghi nhận như các giao dịch vốn chủ sở hữu. Ảnh hưởng của các giao dịch này được ghi nhận trực tiếp vào lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên bảng cân đối kế toán hợp nhất thay vì ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất kỳ phát sinh giao dịch.

Đầu tư vào công ty liên kết

Công ty liên kết là một công ty mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là công ty con hay công ty liên doanh của Công ty. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của bên nhận đầu tư nhưng không có ảnh hưởng về mặt kiểm soát hoặc đồng kiểm soát những chính sách này.

Kết quả hoạt động kinh doanh, tài sản và công nợ của các công ty liên kết được hợp nhất trong báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Các khoản góp vốn liên kết được trình bày trong Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ theo giá gốc được điều chỉnh theo những thay đổi trong phần vốn góp của Công ty vào phần tài sản thuần của công ty liên kết sau ngày mua khoản đầu tư. Các khoản lỗ của công ty liên kết vượt quá khoản góp vốn của Công ty tại công ty liên kết đó (bao gồm bất kể các khoản góp vốn dài hạn mà về thực chất tạo thành đầu tư thuần của Công ty tại công ty liên kết đó) không được ghi nhận.

Khi Công ty thoái vốn một phần vốn trong công ty liên kết, lãi/lỗ từ giao dịch sẽ được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

Trong trường hợp một công ty thành viên của Công ty thực hiện giao dịch với một công ty liên kết với Công ty, lãi/lỗ chưa thực hiện tương ứng với phần góp vốn của Công ty vào công ty liên kết, được loại trừ khỏi báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

Lợi thế thương mại

Lợi thế thương mại trên báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ là phần phụ trội giữa mức giá phí hợp nhất kinh doanh so với phần lợi ích của Công ty trong tổng giá trị hợp lý của tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng của công ty con, công ty liên kết, hoặc đơn vị góp vốn liên doanh tại ngày thực hiện nghiệp vụ đầu tư.

Lợi thế thương mại từ việc mua công ty con được coi là một loại tài sản vô hình, được trình bày riêng như một loại tài sản dài hạn khác trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ và được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trên thời gian hữu dụng ước tính của lợi thế kinh doanh đó là 10 năm. Định kỳ, Công ty mẹ phải đánh giá tổn thất lợi thế thương mại tại công ty con. Nếu có bằng chứng cho thấy số lợi thế thương mại bị tổn thất lớn hơn số phân bổ hàng năm thì phân bổ theo số lợi thế thương mại bị tổn thất vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

Lợi thế kinh doanh có được từ việc mua công ty liên kết và cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát được tính vào giá trị ghi sổ của công ty liên kết và cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát. Công ty không phân bổ dần khoản lợi thế thương mại này.

Khi bán công ty con, công ty liên kết hoặc đơn vị góp vốn liên doanh, giá trị còn lại của khoản lợi thế thương mại chưa khấu hao hết được tính vào khoản lãi/lỗ do nghiệp vụ nhượng bán công ty tương ứng.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn gốc không quá 3 tháng, có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

Các khoản đầu tư tài chính*Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn*

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản đầu tư mà Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua và được xác định giá trị ban đầu theo giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi của các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác phản ánh các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trình bày trong Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ theo giá gốc trừ đi các khoản dự phòng giảm giá (nếu có). Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vốn vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập khi các công ty này bị lỗ hoặc khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy có sự suy giảm giá trị của các khoản đầu tư này vào ngày kết thúc kỳ báo cáo.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập như sau:

- Đối với khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý khoản đầu tư được xác định tin cậy, việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của cổ phiếu;
- Đối với khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại thời điểm báo cáo, việc lập dự phòng được thực hiện căn cứ vào khoản lỗ của bên được đầu tư với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác và vốn chủ sở hữu thực có nhân với tỷ lệ góp vốn của Công ty so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác. Nếu bên nhận đầu tư là đối tượng lập báo cáo tài chính hợp nhất thì căn cứ để xác định dự phòng tổn thất là Báo cáo tài chính hợp nhất.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ báo cáo được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**Nợ phải thu**

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ báo cáo được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong kỳ.

Các khoản phải thu về cho vay

Các khoản cho vay là các khoản cho vay theo thỏa thuận giữa các bên nhưng không được giao dịch mua bán trên thị trường như chứng khoán.

Các khoản cho vay được xác định theo giá gốc trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi các khoản cho vay của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày lập Báo cáo tài chính hợp nhất. Chi phí trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất không được tính vào chi phí được trừ khi tính thuế thu nhập doanh nghiệp cho đến khi hàng được thanh lý.

Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ báo cáo được ghi nhận vào giá vốn hàng bán trong kỳ.

Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn

Các thiết bị, vật tư, phụ tùng được dự trữ trên 12 tháng hoặc hơn một chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường cho mục đích thay thế, phòng ngừa hư hỏng của tài sản cố định được ghi nhận là tài sản dài hạn. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn được trình bày trên báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ theo giá trị thuần (sau khi đã trừ dự phòng giảm giá, nếu có). Dự phòng giảm giá của thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành tương tự như hàng tồn kho của Công ty.

Tài sản cố định hữu hình và khấu hao

Tài sản cố định hữu hình được phản ánh theo giá gốc, trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**Tài sản cố định hữu hình và khấu hao** (tiếp theo)

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thử.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Thời gian khấu hao cụ thể như sau:

	Số năm
Nhà cửa, vật kiến trúc	10 - 40
Máy móc, thiết bị	5 - 20
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	6 - 30
Thiết bị dụng cụ quản lý	3 - 8
Vườn cây lâu năm	4

Các khoản lãi, lỗ phát sinh khi thanh lý, bán tài sản là chênh lệch giữa thu nhập từ thanh lý và giá trị còn lại của tài sản và được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

Tài sản cố định vô hình và khấu hao

Tài sản cố định vô hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm quyền sử dụng đất vô thời hạn và chương trình phần mềm.

Quyền sử dụng đất được ghi nhận là tài sản cố định vô hình của Công ty khi Công ty được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Nguyên giá quyền sử dụng đất bao gồm tất cả những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa đất vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Quyền sử dụng đất có thời hạn được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn sử dụng của lô đất. Quyền sử dụng đất không thời hạn không tính khấu hao.

Nguyên giá của chương trình phần mềm bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Phần mềm của Công ty được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong vòng từ 3 đến 10 năm.

Các khoản lãi, lỗ phát sinh khi thanh lý, bán tài sản cố định vô hình là chênh lệch giữa thu nhập từ thanh lý và giá trị còn lại của tài sản và được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản trị hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm chi phí dịch vụ và chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán.

Các khoản chi phí trả trước của Công ty bao gồm chi phí cải tạo, sửa chữa nhà máy và văn phòng, giá trị công cụ, dụng cụ đã xuất dùng, và các chi phí trả trước khác được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế trong tương lai cho Công ty. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, sử dụng phương pháp đường thẳng theo các quy định kế toán hiện hành.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**Các khoản nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Phải trả người bán bao gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ các giao dịch mua - bán và các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác (trong giao dịch nhập khẩu ủy thác). Phải trả khác gồm các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán. Các khoản phải trả được phân loại ngắn hạn, dài hạn trên báo cáo tài chính hợp nhất dựa theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả tại ngày báo cáo.

Chi phí phải trả

Các khoản chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được không phụ thuộc vào việc Công ty đã nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của các cổ đông.

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn/hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu lần đầu, phát hành bổ sung hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.

Vốn khác của chủ sở hữu được ghi nhận theo giá trị còn lại giữa giá trị hợp lý của các tài sản nhận được do biếu, tặng, sau khi trừ đi thuế phải nộp liên quan đến các tài sản này.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được ghi nhận theo số lợi nhuận (hoặc lỗ) từ kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty trừ (-) chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của kỳ hiện hành và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Cổ tức được công bố và chi trả trong niên độ kế tiếp theo từ nguồn lợi nhuận chưa phân phối và căn cứ vào sự phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông tại Đại hội thường niên của Công ty.

Các khoản dự trữ, các quỹ từ lợi nhuận sau thuế được trích lập căn cứ vào điều lệ của Công ty và sự phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông.

Ghi nhận doanh thu***Doanh thu bán hàng***

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá, đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác);
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**Ghi nhận doanh thu** (tiếp theo)*Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- (a) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp;
- (b) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- (c) Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán; và
- (d) Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Doanh thu tài chính

Lãi tiền gửi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất áp dụng trừ khi khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc lợi nhuận từ việc góp vốn. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được theo mệnh giá.

Giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ được ghi nhận theo giá trị thực tế phát sinh và tập hợp theo giá trị và số lượng thành phẩm, hàng hóa, vật tư xuất bán và dịch vụ cung cấp cho khách hàng, đảm bảo nguyên tắc phù hợp với doanh thu và nguyên tắc thận trọng. Các chi phí vượt trên mức bình thường của hàng tồn kho và dịch vụ cung cấp được ghi nhận ngay vào kết quả hoạt động kinh doanh trong năm.

Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của chuẩn mực kế toán "Chi phí đi vay". Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**Thuế** (tiếp theo)

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính và được ghi nhận theo phương pháp Bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

Các bên liên quan

Được coi là các bên liên quan là các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian, có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung kiểm soát với Công ty. Các bên liên kết, các cá nhân nào trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những chức trách quản lý chủ chốt như giám đốc, viên chức của Công ty, những thành viên thân cận trong gia đình của các cá nhân hoặc các bên liên kết này hoặc những công ty liên kết với các cá nhân này cũng được coi là bên liên quan.

Trong việc xem xét mối quan hệ của từng bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú ý chứ không phải là hình thức pháp lý.

Báo cáo bộ phận

Bộ phận là thành phần có thể phân biệt được của Công ty tham gia vào việc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ có liên quan (bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh), hoặc vào việc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận theo khu vực địa lý) mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Ban Tổng Giám đốc cho rằng Công ty hoạt động trong các bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là kinh doanh nước sạch, kinh doanh bán vật tư, tư vấn, thi công, lắp đặt thiết bị, hoạt động khác và hoạt động trong một bộ phận theo khu vực địa lý bao gồm các tỉnh, thành sau: Thành phố Hồ Chí Minh, tỉnh Gia Lai, tỉnh Lâm Đồng. Báo cáo bộ phận sẽ được lập theo lĩnh vực kinh doanh và khu vực địa lý.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

1. Tiền và các khoản tương đương tiền	30/06/2022	01/01/2022
	VND	VND
Tiền mặt	1.132.608.917	1.754.741.056
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	8.109.815.400	39.567.718.306
Các khoản tương đương tiền	-	500.000.000
Cộng	9.242.424.317	41.822.459.362

2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	30/06/2022	01/01/2022
	VND	VND
Tiền gửi có kỳ hạn	17.401.342.902	16.322.912.605

Đây là các khoản tiền gửi có kỳ hạn 6 đến 12 tháng tại các ngân hàng thương mại với lãi suất áp dụng trong kỳ dao động từ 5,0% đến 6,3%/năm.

3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	30/06/2022	01/01/2022
	VND	VND
Khách hàng không phải là bên liên quan	45.486.402.097	44.144.163.292
Công ty TNHH MTV Kỹ thuật và Xây dựng Tuấn Lộc	11.420.670.623	11.420.670.623
Công ty Cổ phần LICOGI 16	11.032.053.290	11.032.053.290
Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng	10.575.372.192	9.818.676.899
Khách hàng sử dụng nước sạch ở địa bàn huyện Củ Chi	8.845.606.452	8.372.148.844
Các khách hàng khác	3.612.699.540	3.500.613.636
Khách hàng là bên liên quan	7.700.000.000	5.057.200.000
Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng CII	5.000.000.000	5.000.000.000
Ông Lê Văn Nam (i)	2.700.000.000	-
Công ty Cổ phần Đầu tư Nước Tân Hiệp	-	57.200.000
Cộng	53.186.402.097	49.201.363.292

(i) Đây là khoản phải thu chuyển nhượng cổ phần theo hợp đồng số 01/2022/HĐ-SGW ngày 22 tháng 2 năm 2022 về việc chuyển nhượng 540.000 cổ phần, tương ứng 6% của Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn - Pleiku.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**4. Phải thu về cho vay ngắn hạn**

	30/06/2022	01/01/2022
	VND	VND
Bên liên quan		
Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn - Pleiku (i)	99.381.079.541	-
Công ty Cổ phần Nước Sài Gòn - An Khê (ii)	9.415.064.364	8.921.764.040
Cộng	108.796.143.905	8.921.764.040

(i) Số dư cuối kỳ bao gồm hai khoản hỗ trợ vốn, chi tiết như sau:

+ Khoản hỗ trợ vốn của Công ty với hạn mức 73,2 tỷ đồng, lãi suất áp dụng trong kỳ là 11,5%/năm, đáo hạn vào ngày 30 tháng 12 năm 2022;

+ Khoản hỗ trợ vốn của Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Gia Lai có thời hạn 12 tháng, lãi suất 9,8%/năm và sẽ đến hạn vào ngày 24 tháng 6 năm 2023.

(ii) Khoản hỗ trợ vốn với lãi suất áp dụng trong kỳ là 11%/năm và sẽ đáo hạn vào ngày 30 tháng 6 năm 2023.

5. Phải thu khác

	30/06/2022	01/01/2022
	VND	VND
a. Ngắn hạn		
Phải thu người lao động	8.339.535.144	10.046.155.875
Phải thu lãi tiền gửi, tiền cho vay	293.214.112	299.048.917
Ký cược, ký quỹ	20.000.000	238.400.000
Các khoản phải thu khác	167.839.202	158.665.375
Cộng	8.820.588.458	10.742.270.167
b. Dài hạn		
Ký cược, ký quỹ	5.000.000	5.000.000
Tổng cộng phải thu khác	8.825.588.458	10.747.270.167

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	30/06/2022		01/01/2022	
	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Dự phòng VND	Giá gốc thể thu hồi VND
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	34.840.871.260	360.707.944	(34.480.163.316)	1.913.041.929
Phải thu về cho vay ngắn hạn	103.741.599.880	58.199.722.199	(45.541.877.681)	5.073.768
Phải thu khác	7.735.385.144	124.294.413	(7.611.090.731)	45.799.998
Cộng	146.317.856.284	58.684.724.556	(87.633.131.728)	1.963.915.695

Tình hình biến động các khoản dự phòng phải thu khó đòi

	Từ 01/01/2022	Từ 01/01/2021
	đến 30/06/2022 VND	đến 30/06/2021 VND
Số dư tại ngày đầu kỳ	(52.791.284.428)	(43.951.191.403)
Trích lập dự phòng bổ sung	(8.448.015.036)	(3.187.251.705)
Ghi nhận chi phí dự phòng do thoái vốn công ty con (i)	(28.741.593.429)	-
Hoàn nhập dự phòng	574.360.165	1.466.736
Giảm do thoái vốn công ty con	1.773.401.000	-
Số dư tại ngày cuối kỳ	(87.633.131.728)	(47.136.976.372)

(i) Trong kỳ, Công ty đã ghi nhận chi phí dự phòng phải thu khó đòi với khoản phải thu về cho vay Công ty Pleiku đã được loại trừ trên Báo cáo tài chính hợp nhất của các kỳ trước như đã trình bày tại Thuyết minh V.22.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**7. Hàng tồn kho**

	30/06/2022		01/01/2022	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Nguyên liệu, vật liệu	12.244.662.064	-	11.133.157.144	-
Công cụ, dụng cụ	1.121.094.580	-	1.391.946.580	-
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	5.045.908.854	-	5.045.908.854	-
Cộng	18.411.665.498	-	17.571.012.578	-

8. Chi phí trả trước

	30/06/2022	01/01/2022
	VND	VND
a. Ngắn hạn		
Công cụ dụng cụ xuất dùng	196.327.709	457.600.200
Chi phí bảo hiểm	41.239.126	117.833.509
Chi phí trả trước khác	1.004.572.358	473.540.537
Cộng	1.242.139.193	1.048.974.246
b. Dài hạn		
Chi phí thi công, lắp đặt đường ống, đồng hồ nước	2.252.087.861	4.256.464.811
Chi phí sửa chữa tài sản cố định	2.553.512.082	962.808.723
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	741.564.224	1.851.895.790
Chi phí trả trước dài hạn khác	445.533.982	654.600.297
Cộng	5.992.698.149	7.725.769.621
Tổng cộng chi phí trả trước	7.234.837.342	8.774.743.867

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**9. Tài sản cố định hữu hình**

	Nhà cửa vật kiến trúc VND	Máy móc thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	Thiết bị, dụng cụ quản lý VND	Cây lâu năm VND	Cộng VND
Nguyên giá						
Tại ngày 01/01/2022	266.223.670.163	203.965.147.613	2.134.125.400.236	3.676.377.970	756.544.000	2.608.747.139.982
Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành (i)	-	-	5.455.175.555	-	-	5.455.175.555
Giảm do thoái vốn trong công ty con (ii)	(23.214.702.953)	(46.192.588.165)	(97.358.913.078)	-	-	(166.766.204.196)
Thanh lý, nhượng bán	-	-	(4.200.087.706)	-	-	(4.200.087.706)
Tại ngày 30/06/2022	243.008.967.210	157.772.559.448	2.038.021.575.007	3.676.377.970	756.544.000	2.443.236.023.635
Giá trị hao mòn lũy kế						
Tại ngày 01/01/2022	115.514.586.697	138.058.009.727	474.226.860.336	1.809.429.751	756.544.000	730.365.430.511
Khấu hao trong kỳ	5.246.839.986	2.419.891.036	36.554.336.044	282.695.837	-	44.503.762.903
Giảm do thoái vốn trong công ty con (ii)	(7.220.547.316)	(22.107.370.724)	(21.956.887.808)	-	-	(51.284.805.848)
Thanh lý, nhượng bán	-	-	(1.322.422.174)	-	-	(1.322.422.174)
Tại ngày 30/06/2022	113.540.879.367	118.370.530.039	487.501.886.398	2.092.125.588	756.544.000	722.261.965.392
Giá trị còn lại						
Tại ngày 01/01/2022	150.709.083.466	65.907.137.886	1.659.898.539.900	1.866.948.219	-	1.878.381.709.471
Tại ngày 30/06/2022	129.468.087.843	39.402.029.409	1.550.519.688.609	1.584.252.382	-	1.720.974.058.243

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**9. Tài sản cố định hữu hình** (tiếp theo)

(i) Giá trị đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành kết chuyển vào tài sản cố định hữu hình trong kỳ bao gồm là của Dự án đầu tư mở rộng, di dời hệ thống cấp nước cho thành phố Pleiku và các vùng lân cận và Đầu tư mở rộng Dự án Củ Chi.

(ii) Tài sản cố định hữu hình giảm trong kỳ do thoái vốn công ty con là Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn - Pleiku (như đã trình bày tại Thuyết minh số V.22).

Tài sản cố định hữu hình của Công ty chủ yếu hình thành từ các dự án nước, trong đó bao gồm tài sản hình thành từ Dự án xã hội hóa đầu tư phát triển, quản lý hệ thống cấp nước và phân phối nước sạch tại huyện Củ Chi. Tổng mức vốn đầu tư dự kiến là 2.662 tỷ VND, trong đó ngân sách Nhà nước hỗ trợ 600.000.000.000 VND, Dự án được thực hiện theo hai giai đoạn với tổng giá trị quyết toán là 1.789.796.153.197 VND, trong đó nguyên giá tài sản hình thành trong giai đoạn 1 là 1.336.149.158.599 VND và giai đoạn 2 là 453.646.994.598 VND.

Nguyên giá của các tài sản cố định hữu hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 là 42.360.929.803 VND (ngày 1 tháng 1 năm 2022: 40.474.096.866 VND).

Như đã trình bày tại Thuyết minh số V.20, Công ty đã sử dụng nhà xưởng, máy móc thiết bị và một số phương tiện vận tải để thế chấp cho các khoản vay và nợ. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình được sử dụng để thế chấp cho các khoản vay của Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 là 1.789.796.153.197 VND (tại ngày 1 tháng 1 năm 2022: 1.962.035.547.802 VND).

Ngoài ra, toàn bộ tài sản cố định hữu hình của Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn - Đankia với tổng nguyên giá tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 và tại ngày 1 tháng 1 năm 2022 là 198.875.021.218 VND đang được dùng làm tài sản đảm bảo cho khoản vay nợ của Công ty Cổ phần Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (công ty mẹ của Công ty) tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh.

10. Tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm vi tính VND	Cộng VND
Nguyên giá			
Tại ngày 01/01/2022	2.769.700.000	8.690.347.210	11.460.047.210
Mua trong kỳ		-	-
Giảm do thoái vốn trong công ty con (i)	(2.769.700.000)	(4.723.346.819)	(7.493.046.819)
Tại ngày 30/06/2022	-	3.967.000.391	3.967.000.391
Giá trị hao mòn lũy kế			
Tại ngày 01/01/2022	-	5.057.474.473	5.057.474.473
Khấu hao trong kỳ		329.469.983	329.469.983
Giảm do thoái vốn trong công ty con (i)		(3.936.122.325)	(3.936.122.325)
Tại ngày 30/06/2022	-	1.450.822.131	1.450.822.131
Giá trị còn lại			
Tại ngày 01/01/2022	2.769.700.000	3.632.872.737	6.402.572.737
Tại ngày 30/06/2022	-	2.516.178.260	2.516.178.260

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**10. Tài sản cố định vô hình** (tiếp theo)*(i) Tài sản cố định vô hình giảm trong kỳ do thoái vốn công ty con là Công ty Cổ phần Nước Sài Gòn - Pleiku (như đã trình bày tại Thuyết minh số V.22).*

Nguyên giá của các tài sản cố định vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 và tại ngày 1 tháng 1 năm 2022 là 154.192.120 VND.

Như đã trình bày tại thuyết minh V.20, Công ty đã sử dụng tài sản cố định vô hình để thế chấp cho các khoản vay và nợ. Nguyên giá tài sản cố định vô hình đem đi thế chấp tại ngày 30 tháng 6 năm 2022 là 1.760.000.000 VND và tại ngày 1 tháng 1 năm 2022 là 9.253.046.819 VND.

11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	30/06/2022 VND	01/01/2022 VND
Dự án mở rộng hệ thống mạng lưới cấp nước trên địa bàn thành phố Pleiku	4.189.041.360	133.761.818
Dự án đầu tư phát triển, cải tạo mạng lưới cấp nước trên địa bàn huyện Củ Chi	918.053.848	238.905.197
Các dự án khác	4.000.000	48.879.492
Cộng	5.111.095.208	421.546.507

Tình hình biến động chi phí xây dựng cơ bản dở dang như sau:

	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022 VND	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 VND
Số dư đầu kỳ	421.546.507	1.487.216.185
Chi phí đầu tư xây dựng mạng lưới cấp nước trong kỳ	10.146.695.670	2.677.822.483
Kết chuyển sang tài sản cố định hữu hình	(5.455.175.555)	(3.471.728.035)
Giảm khác	(1.971.414)	(61.800)
Số dư cuối kỳ	5.111.095.208	693.248.833

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**12. Các khoản đầu tư tài chính****a. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết**

	30/06/2022		01/01/2022	
	Giá gốc VND	Phần lợi nhuận sau ngày đầu tư VND	Giá gốc VND	Phần lợi nhuận sau ngày đầu tư VND
Công ty Cổ phần Đầu tư Nước Tân Hiệp (i)	119.659.788.611	70.867.459.019	119.659.788.611	62.295.346.530
Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn - Pleiku (ii)	44.100.000.000	(44.100.000.000)	-	-
Công ty Cổ phần nước Sài Gòn - An Khê	19.600.000.000	(19.600.000.000)	4.298.086.861	(4.298.086.861)
Cộng	183.359.788.611	7.167.459.019	123.957.875.472	57.997.259.669
Cộng giá trị ghi nhận theo phương pháp vốn chủ sở hữu	190.527.247.630		181.955.135.141	

(i) Giá trị hợp lý của khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Đầu tư Nước Tân Hiệp tại ngày 31 tháng 12 năm 2021 là 777 tỷ đồng, được xác định theo phương pháp chiết khấu dòng tiền. Phương pháp và cách thức xác định giá trị hợp lý của Công ty dựa trên việc áp dụng tiệm cận chuẩn mực báo cáo tài chính quốc tế và thông lệ quốc tế về giá trị hợp lý. Công ty không xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư này cho mục đích thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Tại ngày 30 tháng 6 năm 2022, 10.320.000 cổ phiếu của Công ty Cổ phần Đầu tư Nước Tân Hiệp đang được dùng để làm tài sản đảm bảo cho trái phiếu CIIB2124001 của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ Tăng Ký thuật Thành phố Hồ Chí Minh - công ty mẹ của Công ty.

(ii) Như đã trình bày tại Thuyết minh V.22, ngày 22 tháng 2 năm 2022, Công ty đã chuyển nhượng một phần vốn trong Công ty Pleiku dẫn đến mất quyền kiểm soát. Tại ngày này, Công ty Pleiku phát sinh khoản lỗ lũy kế vượt quá vốn chủ sở hữu, do đó giá trị ghi sổ còn lại của khoản đầu tư vào công ty liên kết này được ghi nhận theo phương pháp vốn chủ sở hữu là 0 đồng.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHI TIẾT TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**12. Các khoản đầu tư tài chính** (tiếp theo)**a. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết** (tiếp theo)

Trong kỳ, giá trị ghi sổ của các khoản đầu tư vào công ty liên kết thay đổi như sau:

	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022 VND	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 VND
Tại thời điểm đầu kỳ	181.955.135.141	176.421.890.468
Giá trị ghi nhận trong kỳ	8.572.112.489	6.063.163.274
- Lợi nhuận từ công ty liên kết	39.532.112.489	37.023.163.274
- Cổ tức được chia trong kỳ	(30.960.000.000)	(30.960.000.000)
Tại thời điểm cuối kỳ	190.527.247.630	182.485.053.742

b. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	30/06/2022	01/01/2022
	Giá gốc VND	Giá gốc VND
	Dự phòng VND	Dự phòng VND
Công ty Cổ phần BOO Nước Thủ Đức	143.153.395.000	-
	-	143.153.395.000

Giá trị hợp lý của công ty này không được xác định để thuyết minh trên báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ do không có giá niêm yết trên thị trường. Các thông tin và giao dịch trên thị trường đối với khoản đầu tư này không có sẵn. Ban Tổng Giám đốc đánh giá rằng giá gốc khoản đầu tư là ước tính gần nhất (hoặc đại diện cho) giá trị hợp lý.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**13. Thuế thu nhập hoãn lại**

	Các khoản lãi chưa thực hiện bị loại trừ khi hợp nhất VND	Dự phòng đầu tư vào công ty con, công ty liên kết VND	Cộng VND
a. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại			
Tại ngày 01/01/2021	260.190.000	-	260.190.000
Thuế suất thuế TNDN sử dụng để tính thuế hoãn lại	20%	20%	20%
Ghi nhận vào kết quả kinh doanh hợp nhất trong năm	260.190.000	-	260.190.000
Tại ngày 01/01/2022	-	-	-
Thuế suất thuế TNDN sử dụng để tính thuế hoãn lại	20%	20%	20%
Ghi nhận vào kết quả kinh doanh hợp nhất trong kỳ	-	-	-
Tại ngày 30/06/2022	-	-	-
b. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả			
Tại ngày 01/01/2021	-	15.673.577.895	15.673.577.895
Thuế suất thuế TNDN sử dụng để tính thuế hoãn lại	20%	20%	20%
Ghi nhận vào kết quả kinh doanh hợp nhất trong năm	-	3.894.740.790	3.894.740.790
Tại ngày 01/01/2022	-	19.568.318.685	19.568.318.685
Thuế suất thuế TNDN sử dụng để tính thuế hoãn lại	20%	20%	20%
Ghi nhận vào kết quả kinh doanh hợp nhất trong kỳ	-	(6.828.318.685)	(6.828.318.685)
Tại ngày 30/06/2022	-	12.740.000.000	12.740.000.000

Tổng thu nhập thuần ghi nhận vào báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất

(6.828.318.685)

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**14. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn**

	30/06/2022		01/01/2022	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế	9.632.167.852	-	9.662.042.939	-

15. Lợi thế thương mại

	Giá trị ghi sổ VND
Nguyên giá	
Tại ngày 01/01/2022 và ngày 30/06/2022	60.073.074.001
Giá trị hao mòn lũy kế	
Tại ngày 01/01/2022	43.015.383.801
Phân bổ vào kết quả kinh doanh hợp nhất	3.010.875.324
Tại ngày 30/06/2022	46.026.259.125
Giá trị còn lại	
Tại ngày 01/01/2022	17.057.690.200
Tại ngày 30/06/2022	14.046.814.876

16. Phải trả người bán ngắn hạn

	30/06/2022		01/01/2022	
	Giá trị ghi sổ VND	Số có khả năng thanh toán VND	Giá trị ghi sổ VND	Số có khả năng thanh toán VND
Công ty Cổ phần Cấp nước Kênh Đông Manila Water South Asia Holdings Pte. Ltd.	13.710.898.273	13.710.898.273	15.286.822.162	15.286.822.162
Trung tâm Quản lý Đầu tư và Khai thác Thủy lợi Lâm Đồng	4.554.287.100	4.554.287.100	5.016.431.700	5.016.431.700
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Tuấn Lộc	3.136.630.836	3.136.630.836	3.136.630.836	3.136.630.836
Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Hạ tầng Kỹ thuật Hoàng Phúc	1.334.020.050	1.334.020.050	516.071.700	516.071.700
Công ty Cổ phần Kỹ thuật Á Châu	-	-	1.689.354.800	1.689.354.800
Các nhà cung cấp khác	3.984.492.495	3.984.492.495	6.474.566.438	6.474.566.438
Cộng	36.021.115.645	36.021.115.645	40.814.289.527	40.814.289.527

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHI TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**17. Thuế và các khoản phải thu, phải nộp Nhà nước**

	01/01/2022		Số phải nộp trong kỳ		Số đã thực nộp trong kỳ		Giảm do thoái vốn trong công ty con (i)		30/06/2022	
	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND
a. Phải thu										
Thuế giá trị gia tăng	327.452.000	-	-	33.241.000	-	-	-	-	-	360.693.000
Thuế thu nhập doanh nghiệp	9.837.859.088	-	-	-	-	-	-	-	-	9.837.859.088
Thuế nhà đất, tiền thuế đất	-	-	-	13.694.379	-	-	-	-	-	13.694.379
Cộng	10.165.311.088	-	-	46.935.379	-	-	-	-	-	10.212.246.467
b. Phải nộp										
Thuế giá trị gia tăng	-	619.666.547	-	502.732.720	-	-	-	-	-	116.933.827
Thuế thu nhập doanh nghiệp	805.042.174	1.273.681.624	-	1.071.004.389	-	-	-	-	-	1.007.719.409
Thuế thu nhập cá nhân	91.878.490	364.550.988	-	396.482.336	-	-	3.753.765	-	-	56.193.377
Thuế tài nguyên	66.570.409	383.637.950	-	375.747.545	-	-	10.484.518	-	-	63.976.296
Thuế nhà đất, tiền thuế đất	-	4.197.984	-	4.197.984	-	-	-	-	-	-
Tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước	546.680.803	541.275.500	-	1.082.551.000	-	-	-	-	-	5.405.303
Thuế bảo vệ môi trường	516.830.064	2.652.055.283	-	2.735.107.264	-	-	22.879.116	-	-	410.898.967
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	162.181.701	246.516.576	-	241.342.368	-	-	-	-	-	167.355.909
Cộng	2.189.183.641	6.085.582.452	-	6.409.165.606	-	-	37.117.399	-	-	1.828.483.088

(i) Thuế và các khoản phải thu, phải nộp Nhà nước giảm trong kỳ do thoái vốn công ty con là Công ty Cổ phần Nước Sài Gòn - Pleiku (như đã trình bày tại Thuyết minh số V.22).

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**18. Chi phí phải trả ngắn hạn**

	30/06/2022	01/01/2022
	VND	VND
Chi phí lãi vay	8.660.158.793	15.356.600.347
Các khoản chi phí phải trả khác	891.417.476	1.939.833.693
Cộng	9.551.576.269	17.296.434.040

19. Phải trả ngắn hạn khác

	30/06/2022	01/01/2022
	VND	VND
Phải trả chi phí sử dụng vốn cho Công ty Cổ phần Đầu tư T&D Việt Nam	16.015.771.064	-
Phải trả chi phí sử dụng vốn cho công ty mẹ	-	5.865.560.294
Cổ tức phải trả	1.300.000.000	-
Thù lao Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát	835.289.000	835.289.000
Kinh phí công đoàn	78.557.600	54.373.200
Bảo hiểm xã hội	164.245.000	-
Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	38.800.000	38.800.000
Các khoản khác	125.187.634	22.022.766
Cộng	18.557.850.298	6.816.045.260
<i>Trong đó, phải trả cho các bên liên quan</i>		
Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bầy Bầy	1.235.000.000	-
Công ty CII	-	5.865.560.294
Cộng	1.235.000.000	5.865.560.294



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**20. Vay và nợ thuế tài chính****a. Vay và nợ thuế tài chính ngắn hạn**

	30/06/2022		01/01/2022	
	Nợ gốc VND	Giá trị có khả năng thanh toán VND	Tăng VND	Giảm VND
Khoản vay các bên khác				
Công ty Cổ phần Đầu tư T&D Việt Nam	281.442.562.125	281.442.562.125	312.442.562.125	31.000.000.000
Vay bên liên quan				
Công ty CII	-	-	1.500.000.000	279.942.562.125
Vay và nợ dài hạn đến hạn trả				
Các khoản vay dài hạn đến hạn trả <i>(xem thuyết minh b)</i>	89.699.234.000	89.699.234.000	-	-
Cộng	371.141.796.125	371.141.796.125	313.942.562.125	312.442.562.125
				279.942.562.125
				279.942.562.125
				113.588.464.601
				393.531.026.726
				393.531.026.726

b. Vay và nợ thuế tài chính dài hạn

	30/06/2022		01/01/2022	
	Nợ gốc VND	Giá trị có khả năng thanh toán VND	Tăng VND	Giảm VND
Vay ngân hàng				
Ngân hàng Vietinbank - CN 11	547.437.606.012	547.437.606.012	-	31.800.000.000
Ngân hàng Phát triển Châu Á	2.198.465.014	2.198.465.014	-	549.617.000
Ngân hàng VP Bank - CN TP.HCM	-	-	-	33.469.230.601
Trừ: Các khoản vay dài hạn phải trả trong vòng 12 tháng	(89.699.234.000)	(89.699.234.000)	-	-
Cộng	459.936.837.026	459.936.837.026	65.818.847.601	(113.588.464.601)
				501.866.454.026
				501.866.454.026
				579.237.606.012
				2.748.082.014
				33.469.230.601
				(113.588.464.601)
				501.866.454.026
				501.866.454.026

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

20. Vay và nợ thuê tài chính (tiếp theo)

Thông tin bổ sung cho các khoản vay

Bên cho vay	Số dư	Thời hạn vay	Ngày đáo hạn	Lãi suất vay	Mục đích vay	Tài sản đảm bảo
Vay ngắn hạn						
Công ty Cổ phần Đầu tư T&D Việt Nam	281.442.562.125	12 tháng	28/12/2022	Lãi suất trong kỳ cố định 11,5%/năm	Bổ sung vốn lưu động	Khoản vay không có tài sản đảm bảo.
Vay dài hạn						
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN 11	388.017.939.474 159.419.666.538	126 tháng 180 tháng	06/04/2026 28/06/2032	Thả nổi, lãi suất trong năm là 8,5% theo từng khế ước	Phục vụ cho Dự án Củ Chi	Toàn bộ tài sản và quyền tài sản của Dự án Củ Chi.

Ngân hàng Phát triển Châu Á 2.198.465.014 216 tháng 01/06/2024 0% Được bảo lãnh bởi Bộ tài chính, không có tài sản đảm bảo

Lịch thanh toán nợ vay ngân hàng:

	30/06/2022	01/01/2022
	VND	VND
Trong vòng một năm	89.699.234.000	113.588.464.601
Trong năm thứ hai	101.299.231.014	92.019.234.000
Từ năm thứ ba đến năm thứ năm	238.217.939.474	277.927.553.488
Sau năm năm	120.419.666.538	131.919.666.538
Cộng	549.636.071.026	615.454.918.627
Trừ: số phải trả trong vòng 12 tháng	(89.699.234.000)	(113.588.464.601)
Số phải trả sau 12 tháng	459.936.837.026	501.866.454.026

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**21. Vốn chủ sở hữu****a. Bảng đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu**

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu		Thặng dư vốn cổ phần		Quỹ đầu tư phát triển		Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		Lợi nhuận chưa phân phối		Lợi ích cổ đông không kiểm soát		Tổng cộng VND
	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	
Tại ngày 01/01/2021	645.221.040.000	161.811.551.600	-	18.163.049.193	84.763.248	213.630.122.976	418.520.059.036	1.457.430.586.053	(38.692.496.236)				
Lỗi trong kỳ	-	-	-	-	-	(36.902.204.320)	(1.790.291.916)						
Tại ngày 30/06/2021	645.221.040.000	161.811.551.600	-	18.163.049.193	84.763.248	176.727.918.656	416.729.767.120	1.418.738.089.817	(39.494.931.939)				
Lỗi trong kỳ	-	-	-	-	-	(36.595.524.685)	(2.899.407.254)						
Chia cổ tức	-	-	-	-	-	-	(2.646.000.000)					(2.646.000.000)	
Trích lập quỹ đầu tư phát triển	-	-	-	375.175.915	-	(375.175.915)	-					-	
Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	-	-	-	(191.339.717)	(183.836.198)					(375.175.915)	
Tại ngày 31/12/2021	645.221.040.000	161.811.551.600	-	18.538.225.108	84.763.248	139.565.878.339	411.000.523.668	1.376.221.981.963	(375.175.915)				
Tại ngày 01/01/2022	645.221.040.000	161.811.551.600	-	18.538.225.108	84.763.248	139.565.878.339	411.000.523.668	1.376.221.981.963	(45.724.226.329)				
(Lỗ)/lợi nhuận trong kỳ	-	-	-	-	-	(46.910.191.269)	1.185.964.940						
Thoái vốn trong công ty con	-	-	-	-	-	-	4.006.355.847					4.006.355.847	
Chia cổ tức	-	-	-	-	-	-	(1.300.000.000)					(1.300.000.000)	
Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	-	-	-	(532.271.871)	(181.997.445)					(714.269.316)	
Trích thù lao Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát	-	-	-	-	-	(258.453.107)	(28.717.012)					(287.170.119)	
Tại ngày 30/06/2022	645.221.040.000	161.811.551.600	-	18.538.225.108	84.763.248	91.864.962.092	414.682.129.998	1.332.202.672.046	(287.170.119)				

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**21. Vốn chủ sở hữu** (tiếp theo)**b. Cổ phiếu**

	30/06/2022 Cổ phiếu	01/01/2022 Cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	64.522.104	64.522.104
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	64.522.104	64.522.104
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	64.522.104	64.522.104
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	64.522.104	64.522.104
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	64.522.104	64.522.104
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/cổ phiếu		

c. Cổ tức

Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông ngày 26 tháng 4 năm 2022, Công ty không chia cổ tức và trích lập quỹ năm 2021.

22. Ảnh hưởng của giao dịch thoái vốn công ty con dẫn đến mất quyền kiểm soát

Như đã trình bày tại Thuyết minh I - Cấu trúc doanh nghiệp, ngày 22 tháng 2 năm 2022, Công ty đã thoái một phần vốn góp trong Công ty Pleiku dẫn đến mất quyền kiểm soát, Công ty Pleiku trở thành công ty liên kết của Công ty. Ảnh hưởng của việc mất quyền kiểm soát đến Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty như sau:

	Giá trị ghi sổ VND
Tiền	236.900.246
Các khoản phải thu ngắn hạn - giá trị thuần	1.121.134.356
Thuế GTGT được khấu trừ	502.651.154
Hàng tồn kho	202.756.339
Tài sản cố định hữu hình - giá trị thuần	115.481.398.347
Tài sản cố định vô hình - giá trị thuần	3.556.924.494
Chi phí trả trước	60.740.149
Phải trả người bán ngắn hạn	(548.851.262)
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	(37.117.399)
Chi phí phải trả ngắn hạn	(45.553.590)
Phải trả ngắn hạn khác	(1.751.876.140)
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	(127.682.119.686)
Lợi ích cổ đông không kiểm soát	4.006.355.847
Tài sản thuần có thể xác định được	(4.896.657.145)
Giá chuyển nhượng	2.700.000.000
Giá trị ghi sổ còn lại của khoản đầu tư vào công ty liên kết	-
Lãi ghi nhận vào kết quả kinh doanh hợp nhất	7.596.657.145
<i>(Xem Thuyết minh VI.3)</i>	

Ngoài ra, khi mất quyền kiểm soát, Công ty đã ghi nhận chi phí dự phòng phải thu khó đòi đối với khoản phải thu về cho vay Công ty Pleiku đã loại trừ trên Báo cáo tài chính hợp nhất của các kỳ trước. Việc ghi nhận chi phí dự phòng nêu trên đã làm tăng khoản dự phòng phải thu khó đòi và chi phí quản lý doanh nghiệp trong kỳ với giá trị là 28.741.593.429 đồng (*xem thêm tại Thuyết minh số V.6 và VI.6*).

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022 VND	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 VND
Doanh thu cung cấp nước sạch	107.580.323.339	100.300.495.245
Doanh thu thi công, cung cấp và lắp đặt thiết bị	3.875.256.808	3.962.983.640
Doanh thu bán hàng hóa	115.068.297	47.574.021
Cộng	111.570.648.444	104.311.052.906

2. Giá vốn hàng bán

	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022 VND	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 VND
Giá vốn cung cấp nước sạch	113.877.181.237	106.887.402.233
Giá vốn hoạt động thi công, cung cấp và lắp đặt thiết bị	2.562.787.461	2.751.681.610
Giá vốn bán hàng hóa	77.886.444	28.617.255
Cộng	116.517.855.142	109.667.701.098

Trong đó, giá vốn phát sinh từ giao dịch với bên liên quan

Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn - Pleiku	4.135.251.848	-
---	---------------	---

3. Doanh thu hoạt động tài chính

	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022 VND	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 VND
Cổ tức được chia	30.960.000.000	30.960.000.000
Lãi chuyển nhượng khoản đầu tư tài chính	7.596.657.145	-
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	797.654.959	807.489.837
Lãi chiết khấu thanh toán	332.902.090	280.369.515
Lãi chậm thanh toán	-	159.988.365
Cộng	39.687.214.194	32.207.847.717

Trong đó, doanh thu phát sinh từ giao dịch với các bên liên quan

Công ty Cổ phần Đầu tư nước Tân Hiệp	30.960.000.000	30.960.000.000
Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn - Pleiku	159.204.416	-
Công ty CII	-	159.988.365
Công ty Cổ phần nước Sài Gòn - An Khê	-	268.292.950
Cộng	31.119.204.416	31.388.281.315

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**4. Chi phí tài chính**

	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022 VND	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 VND
Chi phí lãi vay	40.711.595.642	42.937.835.950
Chi phí tài chính khác	18.921.135	3.227.471
Chi phí phát hành trái phiếu	-	759.300.005
Cộng	40.730.516.777	43.700.363.426
<i>Trong đó, chi phí phát sinh từ giao dịch với bên liên quan</i>		
Công ty CII	8.064.579.213	12.165.084.707

5. Chi phí bán hàng

	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022 VND	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 VND
Chi phí nhân viên	7.201.658.741	6.100.723.831
Chi phí khấu hao tài sản cố định	263.800.711	252.696.546
Chi phí dịch vụ mua ngoài và bằng tiền khác	558.095.141	461.876.575
Cộng	8.023.554.593	6.815.296.952

6. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022 VND	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 VND
Chi phí nhân viên	8.298.706.498	8.536.184.152
Lợi thế thương mại phân bổ trong kỳ	3.010.875.324	3.010.875.327
Chi phí dự phòng nợ khó đòi (i)	32.808.992.013	3.185.784.969
Chi phí khấu hao tài sản cố định	607.743.685	853.235.442
Tiền thuê đất, thuế, phí và lệ phí	25.197.984	30.683.016
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.127.116.820	2.071.390.110
Các khoản chi phí khác	3.158.001.284	1.337.052.468
Cộng	49.036.633.608	19.025.205.484

(i) Trong kỳ, Công ty đã ghi nhận chi phí dự phòng phải thu khó đòi đối với khoản phải thu về cho vay Công ty Pleiku đã được loại trừ trên Báo cáo tài chính hợp nhất của các kỳ trước như đã trình bày tại Thuyết minh V.22.

7. Thu nhập khác

	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022 VND	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 VND
Các khoản hỗ trợ di dời đường ống cấp nước	2.985.997.267	846.434.545
Phí bảo vệ môi trường được giữ lại	242.531.791	242.576.650
Các khoản thu nhập khác	4.686.741	24.000
Cộng	3.233.215.799	1.089.035.195

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**8. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022		Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 (Trình bày lại)	
	Hoạt động được ưu đãi thuế VND	Hoạt động không được ưu đãi thuế VND	Hoạt động được ưu đãi thuế VND	Hoạt động không được ưu đãi thuế VND
(Lãi)/lợi nhuận kế toán trước thuế	4.233.873.801	(55.512.737.191)	(527.126.017)	(35.679.515.414)
Các khoản điều chỉnh cho thu nhập chịu thuế	1.845.677.836	60.361.257.399	7.084.612.345	39.291.352.539
<i>Cổ tức, lợi nhuận được chia</i>	-	<i>(30.960.000.000)</i>	-	<i>(30.960.000.000)</i>
<i>Lỗ/(lợi nhuận) từ công ty liên doanh, liên kết</i>	-	<i>(8.572.112.489)</i>	-	<i>(6.063.163.274)</i>
<i>Lợi thế thương mại phân bổ</i>	-	<i>3.010.875.324</i>	-	<i>3.010.875.327</i>
<i>Hoàn nhập lỗ chịu thuế của các công ty bị trừ khi hợp nhất</i>	2.366.920.037	45.548.782.407	1.604.913.870	49.200.235.708
<i>Lỗ/(lãi) chưa thực hiện do điều chỉnh hợp nhất</i>	-	-	-	<i>(3.863.279.018)</i>
<i>Loại trừ lãi thoái vốn công ty con trên báo cáo hợp nhất</i>	-	<i>(4.896.657.145)</i>	-	-
<i>Hoàn nhập chi phí dự phòng phải thu khó đòi</i>	-	28.741.593.429	-	-
<i>Chi phí không hợp lý, hợp lệ</i>	<i>(521.242.201)</i>	27.488.775.873	5.479.698.475	27.966.683.796
Tổng thu nhập chịu thuế	6.079.551.637	4.848.520.208	6.557.486.328	3.611.837.125
Tổng thu nhập tính thuế	6.079.551.637	4.848.520.208	6.557.486.328	3.611.837.125
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp	-	20%	-	20%
Thuế suất ưu đãi từ dự án đầu tư (i)	10%	-	10%	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp	607.955.164	969.704.042	655.748.633	722.367.425
Thuế thu nhập doanh nghiệp được miễn giảm	(303.977.582)	-	(327.874.317)	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp truy thu	-	-	-	662.957.260
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	303.977.582	969.704.042	327.874.316	1.385.324.685
Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	1.273.681.624			1.713.199.001

(i) Hoạt động kinh doanh nước sạch của Công ty được hưởng ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định hiện hành, cụ thể: Công ty được hưởng thuế suất ưu đãi 10% trong thời hạn 15 năm, miễn thuế 4 năm kể từ khi có thu nhập chịu thuế và giảm 50% số thuế phải nộp trong 9 năm tiếp theo. Các hoạt động sản xuất kinh doanh khác chịu thuế suất 20%.

Công ty đã phân loại lại lợi nhuận trước thuế của hoạt động được ưu đãi thuế và hoạt động được ưu đãi thuế của 6 tháng đầu năm 2021. Việc phân loại này không làm thay đổi chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành của Công ty.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**9. Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022 VND	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 VND
Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ	(46.910.191.269)	(36.902.204.320)
Trừ: Số trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông Công ty mẹ sở hữu cổ phiếu phổ thông	(46.910.191.269)	(36.902.204.320)
Cổ phần phổ thông lưu hành bình quân trong kỳ	64.522.104	64.518.180
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	(727)	(572)

10. Chi phí sản xuất theo yếu tố

	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022 VND	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	47.321.291.266	40.930.523.325
Chi phí nhân công	22.289.045.282	19.843.391.251
Chi phí khấu hao tài sản cố định	44.758.789.960	47.178.482.362
Chi phí dịch vụ mua ngoài	17.909.056.564	19.435.767.165
Chi phí khác	9.896.053.039	11.138.790.588
Cộng	142.174.236.111	138.526.954.691

VII. THÔNG TIN KHÁC**1. Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và theo khu vực địa lý****Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh**

Để phục vụ cho mục đích quản lý, cơ cấu tổ chức của Công ty được chia thành các bộ phận khác nhau. Theo đó, báo cáo bộ phận chính yếu dựa trên loại hình hoạt động sản xuất kinh doanh.

Kết quả báo cáo bộ phận bao gồm: các khoản mục phân bổ trực tiếp cho một bộ phận cũng như cho các bộ phận được phân chia theo một cơ sở hợp lý. Các khoản mục không được phân bổ bao gồm: tài sản, nợ phải trả, doanh thu hoạt động tài chính, chi phí tài chính, chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp, lãi hoặc lỗ khác và thuế thu nhập doanh nghiệp.

Các bộ phận hoạt động kinh doanh của Công ty bao gồm 4 bộ phận như sau: hoạt động sản xuất và cung cấp nước sạch, hoạt động bán hàng hóa (bán vật tư, thiết bị ngành nước), hoạt động thi công công trình, hoạt động tư vấn liên quan đến ngành nước và các dịch vụ khác. Hoạt động cụ thể của từng bộ phận kinh doanh như sau:

- Hoạt động xử lý nước và cung cấp nước sạch: sản xuất nước sạch và bán sỉ, lẻ cho các hộ dân, khu công nghiệp;
- Hoạt động bán hàng hóa: thực hiện việc bán vật tư, thiết bị ngành nước kèm theo dịch vụ lắp đặt, sửa chữa và bảo hành;
- Hoạt động thi công, lắp đặt thiết bị: thi công, lắp đặt thiết bị nhà máy nước;
- Hoạt động tư vấn liên quan đến ngành nước và các dịch vụ khác: tư vấn giám sát và quản lý thi công xây dựng và lắp đặt nhà máy nước sạch, tư vấn công nghệ sản xuất nước sạch; lắp đặt, sửa chữa, bảo dưỡng đường ống, đồng hồ nước cho người dân,

Công ty lập báo cáo bộ phận theo 4 bộ phận kinh doanh này. Các thông tin bộ phận về hoạt động kinh doanh của Công ty như sau:

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

VII. THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**1. Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và theo khu vực địa lý** (tiếp theo)**Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh bộ phận cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022**

Chỉ tiêu	Kinh doanh nước sạch VND	Bán hàng hóa VND	Thi công, lắp đặt thiết bị VND	Tư vấn và doanh thu khác VND	Loại trừ nội bộ VND	Tổng cộng VND
Doanh thu						
Doanh thu cung cấp ra bên ngoài	107.598.173.139	115.068.297	3.857.407.008	-	-	111.570.648.444
Doanh thu cung cấp giữa các bộ phận	2.009.640.682	-	-	-	(2.009.640.682)	-
Tổng doanh thu	109.607.813.821	115.068.297	3.857.407.008	-	(2.009.640.682)	111.570.648.444
Giá vốn						
Giá vốn cung cấp ra bên ngoài	113.877.181.237	77.886.444	2.562.787.461	-	-	116.517.855.142
Giá vốn cung cấp giữa các bộ phận	2.090.571.546	-	-	-	(2.090.571.546)	-
Tổng chi phí	115.967.752.783	77.886.444	2.562.787.461	-	(2.090.571.546)	116.517.855.142
Kết quả kinh doanh bộ phận	(6.359.938.962)	37.181.853	1.294.619.547	-	80.930.864	(4.947.206.698)
Doanh thu hoạt động tài chính						39.687.214.194
Chi phí tài chính						40.730.516.777
Phần lãi trong công ty liên doanh, liên kết						8.572.112.489
Chi phí bán hàng						8.023.554.593
Chi phí quản lý doanh nghiệp						49.036.633.608
Lỗ thuần từ hoạt động sản xuất kinh doanh						(54.478.584.993)
Thu nhập khác						3.233.215.799
Chi phí khác						33.494.196
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành						1.273.681.624
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại						(6.828.318.685)
Tổng lỗ sau thuế						(45.724.226.329)

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

VII. THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**1. Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và theo khu vực địa lý** (tiếp theo)**Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh bộ phận cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2021**

Chỉ tiêu	Kinh doanh nước sạch		Bán hàng hóa	Thi công, lắp đặt thiết bị	Tư vấn và doanh thu khác	Loại trừ nội bộ	Tổng cộng
	VND	VND					
Doanh thu							
Doanh thu cung cấp ra bên ngoài	100.300.495.245	47.574.021	3.962.983.640	-	-	-	104.311.052.906
Doanh thu cung cấp giữa các bộ phận	5.921.213.984	-	-	-	(5.921.213.984)	-	-
Tổng doanh thu	106.221.709.229	47.574.021	3.962.983.640	-	(5.921.213.984)	-	104.311.052.906
Giá vốn							
Giá vốn cung cấp ra bên ngoài	106.887.402.233	28.617.255	2.751.681.610	-	-	-	109.667.701.098
Giá vốn cung cấp giữa các bộ phận	6.150.805.875	-	-	-	(6.150.805.875)	-	-
Tổng chi phí	113.038.208.108	28.617.255	2.751.681.610	-	(6.150.805.875)	-	109.667.701.098
Kết quả kinh doanh bộ phận	(6.816.498.879)	18.956.766	1.211.302.030	-	229.591.891	(5.356.648.192)	
Doanh thu hoạt động tài chính							32.207.847.717
Chi phí tài chính							43.700.363.426
Phần lãi trong công ty liên doanh, liên kết							6.063.163.274
Chi phí bán hàng							6.815.296.952
Chi phí quản lý doanh nghiệp							19.025.205.484
Lỗ thuần từ hoạt động sản xuất kinh doanh							(36.626.503.063)
Thu nhập khác							1.089.035.195
Chi phí khác							669.173.563
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành							1.713.199.001
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại							772.655.804
Tổng lợi nhuận sau thuế							(38.692.496.236)

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

VII. THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**1. Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và theo khu vực địa lý** (tiếp theo)**Bộ phận theo khu vực địa lý**

Công ty hoạt động chủ yếu tại Thành phố Hồ Chí Minh, tỉnh Gia Lai và tỉnh Lâm Đồng. Bộ phận tư vấn và quản lý thi công xây dựng và lắp đặt nhà máy nước sạch, tư vấn công nghệ sản xuất nước sạch và bộ phận thi công, lắp đặt thiết bị được đặt tại Thành phố Hồ Chí Minh. Các hoạt động khác đều được thực hiện tại ba địa điểm kể trên. Dưới đây là phân tích tài sản và nợ phải trả, doanh thu, giá vốn và lợi nhuận gộp của Công ty theo khu vực địa lý, không tính đến xuất xứ của hàng hóa, dịch vụ:

	Thành phố Hồ Chí Minh VND	Tỉnh Gia Lai VND	Tỉnh Lâm Đồng VND	Loại trừ nội bộ VND	Tổng cộng VND
Bảng cân đối kế toán					
<i>Tại ngày 30/06/2022</i>					
Tài sản ngắn hạn	103.974.043.525	32.283.655.846	17.789.773.073	(2.480.375.530)	151.567.096.914
Tài sản dài hạn	1.755.487.542.278	287.908.255.481	96.904.906.830	(48.174.117.371)	2.092.126.587.218
Nợ phải trả	900.007.874.525	136.034.665.645	7.180.251.704	(131.731.779.788)	911.491.012.086
<i>Tại ngày 01/01/2022</i>					
Tài sản ngắn hạn	136.201.556.069	31.144.925.418	20.763.473.155	(73.282.464.309)	114.827.490.333
Tài sản dài hạn	1.744.833.894.284	288.523.354.607	100.528.259.195	111.795.346.530	2.245.680.854.616
Nợ phải trả	940.876.035.901	136.218.862.926	6.704.893.412	(99.513.429.253)	984.286.362.986
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh					
<i>Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022</i>					
Doanh thu thuần	54.934.119.624	29.680.743.967	28.965.425.535	(2.009.640.682)	111.570.648.444
Giá vốn	73.175.687.958	24.477.310.099	20.874.497.767	(2.009.640.682)	116.517.855.142
Lợi nhuận gộp	(18.241.568.334)	5.203.433.868	8.090.927.768	-	(4.947.206.698)
<i>Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2021</i>					
Doanh thu thuần	46.703.192.994	33.883.679.304	29.645.394.592	(5.921.213.984)	104.311.052.906
Giá vốn	67.332.504.112	27.770.574.253	20.594.249.217	(6.029.626.484)	109.667.701.098
Lợi nhuận gộp	(20.629.311.118)	6.113.105.051	9.051.145.375	108.412.500	(5.356.648.192)

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

VII. THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**2. Bên liên quan****Bên liên quan****Mối quan hệ**

Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (CII)

Công ty mẹ

Công ty Cổ phần Đầu tư Nước Tân Hiệp

Công ty liên kết

Công ty Cổ phần nước Sài Gòn - An Khê

Công ty liên kết

Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn - Pleiku

Công ty liên kết

Công ty TNHH MTV Khu Bắc Thủ Thiêm

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty TNHH Đầu tư Cao ốc Điện Biên Phủ

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty TNHH MTV Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Lữ Gia

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Cầu đường

Bình Triệu

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Vinaphil

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty TNHH Đô thị xanh Sài Gòn Long Khánh

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty Cổ phần Đầu tư Cầu đường CII

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xa lộ Hà Nội

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty Cổ phần Xây dựng Cầu Sài Gòn

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty TNHH Đầu tư Cổ Chiên

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty TNHH MTV BOT tỉnh Ninh Thuận

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Xây dựng

Ninh Thuận

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty Cổ phần Cầu đường Hiền An Bình

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty TNHH BOT Cầu Rạch Miễu

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty TNHH MTV Đầu tư Hạ tầng VRG

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty Cổ phần BOT Trung Lương - Mỹ Thuận

Công ty liên doanh của tập đoàn

Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy (i)

Công ty liên kết của tập đoàn

Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng CII

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty TNHH MTV NBB Quảng Ngãi

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty TNHH MTV Dịch vụ Hạ tầng CII

Công ty trong cùng tập đoàn

Công ty TNHH Dịch vụ MCSC

Công ty trong cùng tập đoàn

- (i) Trong kỳ, Công ty mẹ CII đã thoái một phần vốn, Công ty NBB từ công ty con trở thành công ty liên kết của CII.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

VII. THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**2. Bên liên quan** (tiếp theo)

Ngoài các số dư và giao dịch với bên liên quan đã được trình bày tại các thuyết minh khác của Báo cáo tài chính hợp nhất, trong kỳ Công ty còn có các giao dịch chủ yếu khác với các bên liên quan như sau:

	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022 VND	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 VND
Giao dịch với Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh		
Nhận tiền hỗ trợ vốn	1.500.000.000	136.700.000.000
Chuyển trả tiền hỗ trợ vốn	-	3.373.608.150
Chuyển trả tiền lãi hỗ trợ vốn	5.895.000.000	-
Giao dịch với Công ty Cổ phần Đầu tư nước Tân Hiệp		
Nhận tiền cổ tức	30.960.000.000	30.960.000.000
Giao dịch với Công ty Cổ phần nước Sài Gòn - An Khê		
Lãi hỗ trợ vốn nhập gốc	194.255.332	-

Thu nhập Ban Tổng Giám đốc được hưởng trong kỳ như sau:

Họ và tên	Chức vụ	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022 VND	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 VND
Ông Nguyễn Văn Thành	Tổng Giám đốc	646.677.500	497.000.000
Ông John Walter E.Tendencia	Phó Tổng Giám đốc	330.000.000	330.000.000
Ông Lê Văn Nam	Phó Tổng Giám đốc	485.517.500	383.240.000
Bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh	Giám đốc Tài chính	443.017.500	114.134.400
Ông Alvin S.Evangelista	Giám đốc Kiểm soát Tài chính (miễn nhiệm từ ngày 20/10/2021)	-	330.000.000
Ông Châu Ngọc Trọng	Giám đốc Kỹ thuật (miễn nhiệm từ ngày 16/06/2022)	400.497.500	336.240.000
Cộng		2.305.710.000	1.990.614.400

Trong kỳ, Công ty không chi trả thù lao cho Hội đồng Quản trị và Ban kiểm soát.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

VII. THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**3. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ**

	Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022 VND	Từ 01/01/2021 đến 30/06/2021 VND
Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất		
Chuyển nợ gốc vay phải trả Công ty CII sang Công ty Cổ phần Đầu tư T&D Việt Nam	281.442.562.125	-
Chuyển nợ lãi vay phải trả Công ty CII sang Công ty Cổ phần Đầu tư T&D Việt Nam	8.035.139.507	-
Số tiền đi vay thực thu trong năm		
Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường	31.000.000.000	-
Tiền thu từ đi vay công ty mẹ	1.500.000.000	136.700.000.000
	32.500.000.000	136.700.000.000
Số tiền đã thực trả gốc vay trong năm		
Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường	96.818.847.601	46.654.169.914
Tiền trả nợ gốc vay công ty mẹ	1.500.000.000	50.957.437.875
Tiền trả nợ gốc trái phiếu	-	85.759.300.000
	98.318.847.601	183.370.907.789

4. Cam kết thuê hoạt động

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, Công ty có các hợp đồng thuê không thể hủy ngang, theo đó khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu phải thu trong tương lai của các hợp đồng cho thuê hoạt động như sau:

	30/06/2022 VND	01/01/2022 VND
Trong vòng một năm	500.000.000	-
Từ năm thứ hai đến năm thứ năm	360.000.000	-
Cộng	860.000.000	-

5. Sự kiện sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Ngày 18 tháng 7 năm 2022, Hội đồng Quản trị Công ty đã ban hành Nghị quyết số 8/2022/SGW-NQ và Nghị quyết số 9/2022/SGW-NQ thông qua phương án thoái toàn bộ phần vốn góp tại Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn Pleiku và Công ty Cổ Phần Nước Sài Gòn - An Khê.

Ngày 28 tháng 7 năm 2022, Hội đồng Quản trị Công ty đã ban hành Nghị quyết số 10/2022/SGW/HĐQT-NQ phê duyệt kế hoạch mua lại cổ phần của Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Củ Chi do công ty Manila Water South Asia Holding PTE Ltd và VIAC (No.1) Limited Partnership đang nắm giữ.

Ngày 28 tháng 7 năm 2022, Hội đồng Quản trị Công ty đã ban hành Nghị quyết số 10/2022/SGW/HĐQT-NQ chấp thuận và trình ra Đại hội cổ động bất thường lần 1 năm 2022 về kế hoạch bán cổ phần của Công ty thuộc sở hữu của Công ty CII và các cổ đông khác mà không chào mua công khai.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2022

VII. THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)

6. Thông tin so sánh

Số liệu so sánh là số liệu của Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021, báo cáo tài chính tài chính giữa niên độ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2021 đã được kiểm toán và soát xét.



Hồ Thị Xuân
Người lập biểu



Nguyễn Thị Hồng Hạnh
Kế toán trưởng



Nguyễn Văn Thành
Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 8 năm 2022

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG
NƯỚC SÀI GÒN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP.Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 08 năm 2022

Số: 119 /2022/SGW

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

V/v: Giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất Luỹ kế 6 tháng đầu năm 2022 trước và sau soát xét.

Đơn vị công bố thông tin: Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn

Địa chỉ trụ sở chính: 477-479 An Dương Vương, Phường 11, Quận 6, TP.Hồ Chí Minh.

Điện thoại 028 62918483

Fax: 028 62918489

Mã chứng khoán: SII

Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn (SII) giải trình chênh lệch lợi nhuận trong Báo cáo tài chính hợp nhất đã được soát xét cho kỳ 6 tháng năm 2022 kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2022 như sau:

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng năm 2022 đã được soát xét là lỗ 45.724.226.329 đồng tăng lỗ 20.079.830.189 đồng so với trước kiểm toán chủ yếu là do việc thoái vốn 6% Công ty con (Công ty Cổ phần Cấp Nước Sài Gòn Pleiku) trở thành công ty liên kết.

Chi tiết về Báo cáo tài chính soát xét 6 tháng năm 2022 của SII, vui lòng xem tại website:
<https://saigonwater.com.vn>.

Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:

+ Như trên

+ Lưu



NGUYỄN VĂN THÀNH